

## UMOWA najmu pomieszczeń i wyposażenia

zawarta w dniu ..... w Gowarczowie pomiędzy: Gminnym Centrum Kultury i Biblioteka w Gowarczowie Plac XX-lecia 25, 26-225 Gowarczów NIP 6581997741 REGON 524906261 reprezentowanym reprezentowanym przez: ....., zwanym dalej „GCKiB”, a

.....  
Dane firmy/podmiotu/osoby reprezentowanym/reprezentowaną\* przez: ....., zwanym / zwaną\* dalej Najemcą,

### § 1

1) GCKiB udostępnia Najemcy odpłatnie/nieodpłatnie\* pomieszczenie/pomieszczenia\* znajdującą się na stanie Gminnego Centrum Kultury i Biblioteki w Gowarczowie z przeznaczeniem na:

.....  
.....,

w dniu / dniach/okresie\* : .....,  
o godzinie / w godzinach\* : .....

2) łączna liczba godzin wynajmu: .....

3) GCKiB udostępnia Najemcy następujące pomieszczenia:

- a) saka kameralna\*
- b) pracownia muzyczna\*
- c) pracownia kreatywna\*

### § 2

1) GCKiB udostępnia Najemcy w ramach kwoty najmu dostęp do infrastruktury i mediów, w skład których wchodzi: ogrzewanie C.O., bieżąca woda, sieć Wi-Fi, sieć energetyczna, sanitariaty, stoliki i krzesła

### § 3

1. Kwoty za wynajem są zgodne z załącznikiem nr 3 do zarządzenia – „Cennik”

2. Za wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 Najemca łącznie zapłaci GCKiB kwotę ..... brutto / netto\* (słownie złotych: .....).

3. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona:

- gotówką po rozpoczęciu najmu \*

- przelewem na rachunek bankowy GCKiB nr : 15 9145 1109 2011 3500 0027 0001, Bank Spółdzielczy w Przysusze oddział w Gowarczowie, w terminie do 7 dni od zakończenia najmu, o którym mowa w § 1, na podstawie rachunku wystawionego przez GCKiB\*

\* - niepotrzebne skreślić

### § 4

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w sali, o której mowa w § 1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi GCKiB. Zobowiązuje się przy tym pokryć ze środków własnych ewentualne ubytki w wyposażeniu, uszkodzenia i dewastacje powstałe na skutek niewłaściwego użytkowania lub działania celowego.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanego pomieszczenia.
3. Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi GCKiB w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

#### § 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

#### § 6

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie w przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się właściwe rzeczowe sądy.

#### § 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gminnym Centrum Kultury i Biblioteka w Gowarczowie Plac XX-lecia 25, 26-225 Gowarczów
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Agnieszka Radke iod.ckial@onet.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora (dane przetwarzane są do momentu ustania przetwarzania w celach planowania biznesowego)
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy

Najemca

GCKiB

\* - niepotrzebne skreślić